

Obec Dolní Hbity

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva Obce Dolní Hbity, které se konalo dne 13. září 2011 v budově OÚ Dolní Hbity.

Hodina zahájení: 17 hodin 40 minut

Zasedání se účastnilo 12 zastupitelů:

- pan Bejček Jiří
- pan Dědina Josef
- pan Hlinovský Václav
- pan Kofroň Václav
- pan Mandík Vladimír
- pan Ing. Michálek Jan
- paní Molcová Václava
- pan Mgr. Rampas Vladimír
- paní Mgr. Sádlová Hana
- paní Ing. Samcová Markéta
- pan Bc. Sládek Václav
- pan Spilka Milan

Omluven: paní Pražáková Vladimíra, pan Sezima Stanislav, pan Lantora Martin

Zpočátku omluven pan Václav Hlinovský, pan Václav Kofroň, paní Ing. Markéta Samcová a pan Milan Spilka. Ke konci zasedání omluven pan Bc. Václav Sládek.

Úvodem starosta přivítal přítomné zastupitele a veřejnost.

Následně konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta rovněž určil, že veřejná diskuse probíhá až po ukončení jednání, při rozpravě, vždy jednotlivému bodu, o kterém se vede rozprava, se může kdokoli z přítomných přihlásit s připomínkou či podnětem, avšak pouze k bodu, pro který je otevřena rozprava.

Předsedající dále určil ověřovatele zápisu paní Mgr. Hanu Sádlovou a paní Václavu Molcovou a zapisovatelku paní Janu Dvořákovou.

Volba návrhové komise

Na návrh předsedajícího proběhla volba návrhové komise za účelem formulace usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity volí návrhovou komisi za účelem formulace usnesení ve složení:

- *pan Mgr. Vladimír Rampas - předseda,*
- *pan Jiří Bejček – člen*
- *pan Josef Dědina – člen*

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 01/06/11 bylo schváleno.

Po té byl položen dotaz na ověřovatele posledního zápisu pana Josefa Dědinu (paní Vladimíra Pražáková omluvena) zda byly proti zápisu podány nějaké námitky a má-li nějaký člen zastupitelstva další námitky – bez námitek.

V průběhu volby návrhové komise přichod paní Ing. Markéty Samcové a pana Milana Spilky v 17.44 h

Následně byl přednesen program jednání:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. projednání předloženého návrhu smlouvy Obce Dolní Hbity a firmy EPK, s.r.o., se sídlem Kutnohorská 17, 280 02 Kolín, na vyhotovení žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie pro zateplení budov ZŠ v Dolních Hbitech,
2. projednání žádosti o předběžné vyjádření k možnému odprodeji části obecního pozemku parc. č. 535/1 o výměře cca 79 m² v k.ú. Luhy,
3. projednání žádosti o předběžné vyjádření k možnému odprodeji části obecního pozemku parc. č. 229/8 o výměře cca 140 m² v k.ú. Luhy a žádosti k odprodeji pozemku parc. č. 229/11 v k.ú. Luhy o výměře 11 m²,
4. projednání žádosti o předběžné vyjádření k možnému odprodeji částí obecních pozemků parc. č. 51/10 o výměře cca 60 m², parc. č. 623/6 o výměře cca 130 m², parc. č. 466/2 o výměře cca 130 m² a parc. č. 461/6 o výměře cca 60 m² (vše v k.ú. Dolní Hbity),
5. projednání žádosti o odprodej pozemku parc. č. 627 o výměře cca 79 m² a 565 o výměře cca 79 m² oba v k.ú. Káciň,
6. projednání cenového návrhu na vybudování zpomalovacích pásů včetně dopravního značení v Jelencích (před nemovitostí čp. 19 a pod čp. 2),
7. projednání návrhu na vybudování chodníku v Jelencích podél státní silnice,
8. informace o vyasfaltování úseků místních komunikací v Dolních Hbitech a Nepřejevě,
9. projednání žádosti paní P. L. o vytvoření obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku,
10. projednání návrhu dodatku č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 01/2010, o místních poplatcích,
11. informace o navrženém postupu opravy zpevňujícího tarasu rybníčku v Luhách,

12. informace o problematice stavby kanalizace v Dolních Hbitech za školou,
13. projednání návrhu rozpočtového opatření č. 4/2011,
14. projednání návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Dolní Hbity a společností ČEZ Distribuce, a.s. pro kabelové vedení NN 0,4 kV stavba: Jelence, kNN pro P164/2 IV-12-6012477,
15. informace o ústní žádosti pana J. Š. o možnost odkoupení části obecního pozemku (lesa) parc. č. 107/1 v k.ú. Nepřejov o výměře cca 150 m²,
16. projednání plánu investic do vodohospodářského infrastrukturního majetku Obce Dolní Hbity předloženého akciovou společností Vodovody a kanalizace Beroun.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

V průběhu přednesení programu jednání příchod pana Václava Hlinovského – 17,47.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.
Usnesení č. 02/06/11 bylo schváleno.

Následně předsedající položil otázku, zda někdo ze zastupitelů nehodlá podat oznámení o osobním zájmu v souladu s § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Nikdo nepodal žádné oznámení.

Průběh zasedání a usnesení zastupitelstva obce:

1. ZO projednalo předložený návrh smlouvy Obce Dolní Hbity a firmy EPK, s.r.o., se sídlem Kutnohorská 17, 280 02 Kolín, na vyhotovení žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie pro zateplení budov ZŠ v Dolních Hbitech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje předložený návrh smlouvy Obce Dolní Hbity a firmy EPK, s.r.o., se sídlem Kutnohorská 17, 280 02 Kolín, na vyhotovení žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie pro zateplení budov ZŠ v Dolních Hbitech bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.
Usnesení č. 03/06/11 bylo schváleno.

2. ZO projedlo žádost pana V. S., o předběžné vyjádření k možnému odprodeji části obecního pozemku parc. č. 535/1 o výměře cca 79 m² v k. ú. Luhy. Dle předloženého zákresu ve snímku katastrální mapy. Důvodem je dlouholeté užívání spojené se zaplacením předmětného pozemku, o kterém vlastník netušil, že není v jeho vlastnictví.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity předběžně souhlasí s odprodejem části obecního pozemku parc. č. 535/1 o výměře cca 79 m² v k. ú. Luhy panu V. S., za předem stanovenou cenu 117,- Kč za 1 m² pozemku, a to za podmínky, že předmětná část

pozemku bude oddělena geodetem za přítomnosti zástupce obce. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 04/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

3. ZO projednalo žádost paní M. K., bytem Příbram, o předběžné vyjádření k možnému odprodeji části obecního pozemku parc. č. 229/8 o výměře cca 140 m² v k.ú. Luhy za účelem umístění jímky odpadních vod a žádosti k odprodeji pozemku parc. č. 229/11 v k.ú. Luhy o výměře 11 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity předběžně souhlasí s odprodejem části obecního pozemku parc. č. 229/8 o výměře přiměřené velikosti jímky (místo a velikost určí po dohodě s žadatelem Rada obce) v k. ú. Luhy paní M. K., bytem Příbram, za předem stanovenou cenu 117,- Kč za 1 m² pozemku, a to za podmínky, že předmětná část pozemku bude oddělena geodetem za přítomnosti zástupce obce. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity souhlasí s odprodejem obecního pozemku parc. č. 229/11 o výměře 11 m² v k. ú. Luhy paní M. K., bytem Příbram, za cenu 117,- Kč za 1 m² pozemku. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 05/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

4. ZO projednalo žádost pana M. K. a paní M. K., oba bytem Praha 9 – Horní Počernice, o předběžné vyjádření k možnému odprodeji částí obecních pozemků parc. č. 51/10 o výměře cca 60 m², parc. č. 623/6 o výměře cca 130 m², parc. č. 466/2 o výměře cca 130 m² a parc. č. 461/6 o výměře cca 60 m² (vše v k.ú. Dolní Hbity).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity předběžně souhlasí s odprodejem částí obecního pozemku parc. č. 51/10 o výměře cca 60 m², části obecního pozemku parc. č. 623/6 o výměře cca 130 m², části obecního pozemku parc. č. 466/2 o výměře cca 130 m² a části obecního pozemku parc. č. 461/6 o výměře cca 60 m² (vše v k.ú. Dolní Hbity) do společného vlastnictví pana M. K. a paní M. K., oba bytem Praha 9 – Horní Počernice, za předem stanovenou cenu 110,- Kč za 1 m² pozemku, a to za podmínky, že předmětná část pozemku bude oddělena geodetem za přítomnosti zástupce obce. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 0. Proti 10. Zdrželi se 1. (pan Milan Spilka)

Usnesení č. 06/06/11 nebylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

5. ZO projednalo žádost pana Ing. L. K., bytem Bernartice, a pana M. K., bytem Praha – Dejvice, o odprodej pozemku parc. č. 627 o výměře 565 m² a 628 o výměře cca 360 m² oba v k.ú. Káciň.

V průběhu bodu příchod pana Václava Kofroně v 18.25 h

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity Hbity předběžně souhlasí s odprodejem pozemku parc. č. 628 o výměře 360 m² v k. ú. Káciň do společného vlastnictví pana Ing. L. K., bytem Bernartice, a pana M. K., bytem Praha – Dejvice za předem stanovenou cenu 59,- Kč za 1 m² pozemku. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 07A/06/11 bylo schváleno.

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity Hbity předběžně souhlasí s odprodejem pozemku parc. č. 627 o výměře 565 m² v k.ú. Káciň do společného vlastnictví pana Ing. L. K., bytem Bernartice, a pana M. K., bytem Praha – Dejvice za předem stanovenou cenu 59,- Kč za 1 m² pozemku. Veškeré poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 0. Proti 8. (pan Václav Hlinovský, pan Ing. Jan Michálek, paní Václava Molcová, pan Mgr. Vladimír Rampas, paní Mgr. Hana Sádlová, paní Ing. Markéta Samcová, pan Bc. Václav Sládek, pan Milan Spilka) **Zdrželi se 4.** (pan Jiří Bejček, pan Josef Dědina, pan Václav Kofroň, pan Vladimír Mandík)

Usnesení č. 07B/06/11 nebylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

6. ZO projednalo předložený cenový návrh na vybudování zpomalovacích pásů včetně dopravního značení v Jelencích (před nemovitostí čp. 19 a pod čp. 2).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje na místo vybudování zpomalovacích pásů včetně dopravního značení v Jelencích před nemovitostí čp. 19 a pod čp. 2 instalovat dopravní značky 2x Pozor děti a 2x Nejvyšší povolená rychlost 30 km/hod.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 08/06/11 bylo schváleno.

7. ZO projednalo předložený návrh na vybudování chodníku v Jelencích podél státní silnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity stanovuje Radě oslovit tři projekční kanceláře, a na základě jejich cenových nabídek a referencí vybrat jednu, která vyhotoví projektovou dokumentaci, která bude řešit dopravní situaci včetně projektu chodníků v Jelencích podél státní silnice a včetně autobusové zastávky.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 09/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

8. ZO bylo informováno o průběhu vyasfaltování úseků místních komunikací v Dolních Hbitech a Nepřejově a konečných cenách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity bere informaci o průběhu vyasfaltování úseků místních komunikací v Dolních Hbitech, Nepřejově, Kácini a dalších dopravních úpravách a konečných cenách na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 10/06/11 bylo schváleno.

9. ZO projednalo žádost paní P. L. o vytvoření obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity stanovuje Radě vypracovat obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku, která bude upravovat problematiku veřejného pořádku a čistoty, problematiku pravidel pro pohyb domácích zvířat na veřejném prostranství.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 3. (pan Josef Dědina, pan Václav Kofroň, pan Milan Spilka)

Usnesení č. 11/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

V průběhu projednání bodu č. 9. omluven pan Bc. Václav Sládek 19.07 h

10. ZO projednalo návrh dodatku č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 01/2010, o místních poplatcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje předložený návrh dodatku č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 01/2010, o místních poplatcích bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 12/06/11 bylo schváleno.

11. ZO vyslechlo informaci o navrženém postupu opravy zpevňujícího tarasu rybníčku v Luhách. Rada stanovila vstoupit ohledně opravy zpevněného pobořeného břehu obecního rybníčku v Luhách ve spolupráci s panem J. M. a panem V. L. z Luhů. Zorganizovat vybagrování základu (domluveno s firmou Josef Štětka se sídlem v Horní Líšnici). Opravy však budou zřejmě rozsáhlejší, než se původně počítalo. Až vypuštění vody z rybníku odhalilo skutečný rozsah. Nejprve se musí vyhotovit betonový základ budoucí opěrné zdi. Následně je možno opěrnou zeď vybudovat z litého betonu nebo skládaných kamenů či z gabionu. Byla rovněž oslovena firma Josef Štětka, která podala orientační cenovou nabídku na provedení veškerých prací (úplnou cenovou nabídku podat nelze, protože není možné v současné době zjistit

celý rozsah – některé skutečnosti se projeví až po rozebrání spadlých tarasů a vyhrabání základů). Nabídka na stěny z litého betonu a gabionu se o mnoho neliší – gabion vychází cca o 15 000,- Kč draž. Jinak se nabídka pohybuje kolem 350 000,- Kč včetně DPH – konečná cena bude spočítána podle skutečně odvedené práce a skutečně vykázaného materiálu. Současný propočet uvažuje i s použitím stávajících kamenů. Počítáno je se 60 cm širokým základem (vše bylo konzultováno se statiky a projektanty). Je rovněž nutné rozhodnout, co se 3 stromy na břehu, které v současné době kořeny drží zbytek tarasu, ale v budoucnu budou vzrostlé a budou mít zřejmě vliv na zpevněný břeh. V případě, že by Obec požadovala hráz z litého betonu, která by v horní partii byla nahrazena tarasem složeným z kamenů do betonu (pro pohlednější řešení stavby), by cena nebyla dramaticky vyšší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity stanovuje zrealizovat opravu rybníka v Luhách odbornou Firmou J. Štětka za nejnižší možnou cenu (prokázání současných konkrétních cen za materiál a práci). Práce by byly provedeny s ohledem na povětrnostní a přírodní podmínky – plánováno na jaro 2012. Dále stanovuje podat žádost na získání dotace z POV.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 13/06/11 bylo schváleno.

12. ZO vyslechlo informaci o problematice stavby kanalizace v Dolních Hbitech za školou. Vzhledem k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 257/14 v k.ú. Dolní Hbity není možno zcela provést stavbu kanalizace podle původní dokumentace (hrozilo by narušení statiky domu). Musela se proto projektová dokumentace předělat a celá záležitost se bude řešit formou změny stavby před dokončením. Vzhledem k tomu, že se zasáhlo do projektu, bude zřejmě i jiná cena za provedení celé stavby. Rovněž se posunul původní termín dokončení stavby. Při posledním jednání rovněž nebylo řešeno, zda příspěvek na kanalizaci osvobodí vlastníky pozemků od poplatku za připojení. Nově prochází kanalizace přes pozemek parc. č. 271/4 v k.ú. Dolní Hbity, který je ve společném vlastnictví manželů B. a S. K. Manželé K. v současné době nepočítají s jakoukoli výstavbou na citovaném pozemku v jejich vlastnictví, ale v budoucnu ji nevyklučují. Pak by řešili připojení stavby na kanalizaci. Je důležité tuto otázku rovněž vyřešit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity bere informaci o problematice stavby kanalizace v Dolních Hbitech za školou na vědomí a souhlasí s nově navrženou cenou za provedení stavby podle pozměněného projektu pro změnu stavby před dokončením v celkové výši 353 038,- Kč (210 000,- Kč práce, 18 140,- Kč asfalt a 124 898,- Kč materiál), která byla zadána firmě Boleslav Kostínek, se sídlem Dolní Hbity.

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity dále stanovuje, že po majitelích nemovitostí, kteří budou v budoucnu připojeni na kanalizační řad budovaný podle projektové dokumentace Rozšíření splaškové kanalizace Dolní Hbity – změna stavby před dokončením, vyhotovené projektantem Ing. Václavem Uřešem (09/2011) na pozemcích parc. č.615, 257/3, 257/13, 271/4 a 271/7 vše v k.ú. Dolní Hbity, kteří zaplatili na základě inominátní smlouvy s Obcí Dolní Hbity částku 40 000,- Kč, nebude již Obec požadovat příspěvek 13 000,- Kč za připojení na kanalizační řad. Majitelé výše citovaných nemovitostí si budou celou přípojku hradit ze svých prostředků včetně pořízení projektové dokumentace a stavebního projednání.

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity dále stanovuje řešit vyrovnání s manželi B. a S. K., bytem Dolní Hbity 12, následujícím způsobem: ZO odpouští poplatek 40 000,- Kč za umožnění věcného břemena přes pozemek parc. č. 271/4 v k.ú. Dolní Hbity.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 14/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

13. ZO projednalo předložený návrh rozpočtového opatření Obce Dolní Hbity č. 4/2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření Obce Dolní Hbity č. 4/2011 bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 15/06/11 bylo schváleno.

14. ZO projednalo předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Dolní Hbity a společností ČEZ Distribuce, a.s. pro kabelové vedení NN 0,4 kV stavba: Jelence, kNN pro P164/2 IV-12-6012477.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Dolní Hbity a společností ČEZ Distribuce, a.s. pro kabelové vedení NN 0,4 kV stavba: Jelence, kNN pro P164/2 IV-12-6012477.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 16/06/11 bylo schváleno.

15. ZO vyslechlo informaci o ústní žádosti pana J. Š. o možnost odkoupení části obecního pozemku (lesa) parc. č. 107/1 v k.ú. Nepřejev o výměře cca 1500 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity předběžně souhlasí s odprodejem části pozemku parc. č. 107/1 v k.ú. Nepřejev o výměře cca 1500 m² panu J. Š. a paní F. oba bytem Praha 4 – Podolí. Žadatel zaplatí obcí stanoveného odhadce. Následně na své náklady včetně zajištění geometrického plánu bude pozemek prodán za odhadní cenu.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 17/06/11 bylo schváleno.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 195 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

16. ZO projednalo Plán investic do vodohospodářského infrastrukturního majetku Obce Dolní Hbity předloženého akciovou společností Vodovody a kanalizace Beroun.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Dolní Hbity schvaluje předložený Plán investic do vodohospodářského infrastrukturního majetku Obce Dolní Hbity ze srpna 2011 navržený akciovou společností Vodovody a kanalizace Beroun bez připomínek.

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.
Usnesení č. 18/06/11 bylo schváleno.**

Diskuse

Paní Ing. Markéta Samcová vyjádřila svůj nesouhlas k trénování závodních automobilů na komunikaci mezi Obcí Jablonná a částí Obce Jelence.

- bude vstoupeno v jednání s Obcí Jablonná

Pan Josef Dědina pronesl připomínku na špatné sekání trávy a úklid v Obci Dolní Hbity.

Paní Hana Toužimská, majitelka lesa v kat. území Nepřejev, žádá o zprovoznění cesty ke svému pozemku.

- po prohlídce na místě samém bude dohodnuto s paní Hanou Toužimskou

Ing. Jan Michálek přednesl:

Informace o probíhajícím projednání zákona o změně rozpočtového určení daní.

Problematika pořízení nového územního plánu.

Změna ÚP cca 102 000,- Kč + by musela být přetransformace toho stávajícího (to by zřejmě v konečném důsledku vyšlo draž nebo stejně, jako pořízení nového ÚP).

Nový ÚP cca 340 000,- Kč.

Projednání změny či nového ÚP je v částce cca 80 000,- Kč (nemusí se platit, požádá-li Obec ORP).

Informace o probíhající stavbě vrtu v obecní studně na pozemku parc. č. st. 57/1 v k.ú. Dolní Hbity (před budovou OÚ).

Informace o problematice výměny dveří v budově MŠ v Dolních Hbitech s firmou MTStav.

Informace o špatném stavu komína na budově hasičské zbrojnice v Dolních Hbitech.

Informace o protékající hasičské nádrži v Dolních Hbitech. Pravděpodobně protéká roura před šoupětem v hloubce cca 2,5 m. délka roury je odhadována na cca 4m.

Informace o probíhajícím soudním řízení s paní R. spolumajitelkou pozemku parc. č. 268/1 v k.ú. Luhy, který se nachází pod požární nádrží a obecní studní v Luhách.

Informace o špatném stavu komunikace pro rodinné domy v Jelencích.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21. hodin 32 minut.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 13. 9. 2011

Zapisovatel: paní Jana Dvořáková

Ověřovatelé:

- **paní Mgr. Hana Sádlová, dne**

- **paní Václava Molcová, dne**

Starosta:

- **pan Ing. Jan Michálek, dne**